



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Deliberazione n. 6 del 03.04.2017

OGGETTO: INDIRIZZI OPERATIVI PER L'APPLICAZIONE DEL PROTOCOLLO SFRATTI

L'anno **duemiladiciassette**, addì **3** del mese di **Aprile** alle ore **10,00** presso la sede di ASC Insieme, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

TUFARIELLO GIORGIO	Presidente	Presente
CARLINI LORETTA	Vicepresidente	Presente
BAHAVAR ARASH	Consigliere	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa la Direttrice Dott.ssa Cira Solimene, che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di Presidente, Giorgio Tufariello, che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Visto: Il Presidente

(Giorgio Tufariello)



Visto: la Direttrice

(Cira Solimene)



Deliberazione n.6 del 03-04-2017

OGGETTO: INDIRIZZI OPERATIVI PER L'APPLICAZIONE DEL PROTOCOLLO SFRATTI

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamati:

- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'articolo 114 con riferimento all'Azienda speciale, ente dotato di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale e di proprio statuto;
l'atto con cui è stata costituita l'Azienda speciale di tipo consortile denominata "InSieme" Azienda Speciale Consortile Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia" tra i 9 Comuni del Distretto di Casalecchio di Reno repertoriato al n. 46.391 in data 27.11.2009 e il successivo atto integrativo repertoriato al n.12096 in data 19.12.2013;
- l'atto repertorio n.17/2013 con cui i 9 Comuni del Distretto di Casalecchio di Reno hanno costituito l'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in conformità all'art.32 TUEL, all'art. 14 d.l. 78/2010 e succ. modif. e alla L.R. 21/2012;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 21/2014 con la quale è stata approvata la convenzione per la gestione associata dei servizi sociali, socio-sanitari e che prevede che in attuazione della Legge Regionale n.12/2013, l'Unione si avvarrà per la produzione e erogazione dei servizi sociali dell'Azienda speciale dell'Unione, costituita ai sensi dell'art 114 del D.Lgs n. 267/2000;
- le delibere del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 18 dicembre 2015 e dell'Assemblea Consortile n.6 del 21 dicembre 2015 con cui è stato preso atto della trasformazione dell'Azienda consortile in Azienda speciale dell'Unione, del trasferimento delle suddette quote e dello schema del nuovo statuto;
- la deliberazione dell'Unione dei Comuni n.27 del 28 dicembre 2015 con cui sono state approvate l'acquisizione, da parte dell'Unione, delle quote di capitale di dotazione di "InSieme" cedute dai Comuni; la trasformazione dell'Azienda speciale di tipo consortile - "InSieme" Azienda Speciale Consortile Interventi Sociali valli del Reno, Lavino e Samoggia – in Azienda Servizi per la Cittadinanza "InSieme", Azienda speciale Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia e lo Statuto dell'Azienda speciale;
- la Delibera dell'Unione n. 8/2016 avente ad oggetto "Approvazione del piano programma 2016/2018, del bilancio pluriennale di previsione 2016/2018 e del bilancio annuale economico preventivo 2016 di "Azienda Servizi per la Cittadinanza InSieme - Azienda Speciale Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia", con cui si approvava un trasferimento complessivo dei Comuni a favore di ASC per € 9.061.000,00;
- Lo Statuto di ASC;

Premesso che in data 8 marzo 2017 è stato approvato il Protocollo d'intesa promosso dalla Prefettura di Bologna per la riduzione del disagio abitativo nei procedimenti di sfratto per morosità incolpevole che prevede quattro ordini di azioni al fine di affrontare le rilevanti problematiche in materia di politiche abitative così sinteticamente definite:

- a) art. 4: Intervento di risanamento della morosità al 100% attraverso un contributo che non superi € 8.000 per i Comuni individuati ad "Alto disagio abitativo" e € 4.000 per gli altri Comuni;
- b) art. 6: Intervento di differimento dell'esecuzione dello sfratto per i soli Comuni ad "Alto disagio abitativo" con possibilità di differire l'esecuzione dello sfratto di 6 mesi (con contributo massimo

- di € 4.000) oppure di 12 mesi (con contributo massimo di € 6.000);
- c) art. 7: Accompagnamento per la ricerca di una soluzione abitativa alternativa, per i soli Comuni ad "Alto disagio abitativo", attraverso un contributo che copra i costi della cauzione e delle prime mensilità fino ad un massimo di € 12.000 purchè sia stato sottoscritto un contratto di locazione a canone concordato;
 - d) art. 8: Accompagnamento per l'ingresso in nuova soluzione abitativa, per i Comuni non ad "Alto disagio abitativo", attraverso un contributo che copra i costi della sola cauzione purchè sia stato sottoscritto un contratto di locazione a canone concordato;

Considerato che:

i protocolli realizzati nell'anno 2016 sono stati:

- n. 15 per il Comune di Casalecchio di Reno per una spesa complessiva di € 60.673,00;
- n. 6 per il Comune di Sasso Marconi per una spesa complessiva di € 31.784,00;
- n. 2 per il Comune di Zola Predosa per una spesa complessiva di € 16.000,00
- n. 1 per il Comune di Valsamoggia per una spesa complessiva di € 2.450,17;

Considerato che:

i fondi stanziati dalla DGR 2079/2016 per l'annualità 2016 sono pari a:

- per Casalecchio di Reno € 66.319,59;
- per Monte S. Pietro € 18.241,60;
- per Sasso Marconi € 25.334,07;
- per Valsamoggia € 50.717,67;
- per Zola Predosa € 32.453,21.

Considerato inoltre l'esito di apposita seduta del Tavolo tecnico per le politiche abitative del 24.2.2017 che ritiene di individuare come importo massimo per l'art. 7 del Protocollo prefettizio euro 8.000;

Valutato opportuno aderire alle indicazioni del Tavolo tecnico al fine di ottimizzare l'applicazione del protocollo potendo aumentare la platea dei beneficiari ed ottenere maggiore equità di accesso al beneficio;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

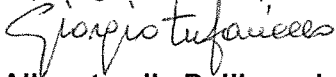
Dato atto che è stato acquisito, in allegato, il parere tecnico favorevole della Direttrice;

Visto l'esito dell'esperita votazione ai sensi dell'art. 17 comma 1;

DELIBERA

- **di approvare** le seguenti linee di indirizzo operative per l'applicazione del Protocollo prefettizio nel territorio di competenze dell'Azienda: tetto massimo di contributo concedibile ex art. 7 (Misure di accompagnamento per la ricerca di una soluzione abitativa alternativa): euro 8.000.

Visto: Il Presidente
(Giorgio Tufariello)



Visto: la Direttrice
(Cira Solimene)



Allegato alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 03-04-2017

OGGETTO: INDIRIZZI OPERATIVI PER L'APPLICAZIONE DEL PROTOCOLLO SFRATTI

PARERE TECNICO

Con riferimento alla proposta di deliberazione di cui sopra si esprime **PARERE TECNICO FAVOREVOLE**

Casalecchio di Reno, 3 Aprile 2017

LA DIRETTORE
Cira Solimene



Letto, approvato e sottoscritto

Deliberazione n. 6 del 03-04-2017

IL PRESIDENTE
Giorgio Tufariello



LA DIRETTORE
Cira Solimene



Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, visto l'art. 114 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, copia della presente deliberazione viene pubblicata sul sito WEB di "ASC InSieme, Azienda Servizi per la Cittadinanza, Interventi Sociali valli del Reno, Lavino e Samoggia".

LA DIRETTORE
Cira Solimene

