ASC InSieme
Azienda Servizi per la Cittadinanza
Interventi Sociali Valli Reno, Lavino e Samoggia

DETERMINA N. 98 DEL 13-07-2018

OGGETTO: EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A FAVORE DELLA RINEGOZIAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE - COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO - SASSO MARCONI – ZOLA PREDOSA.

LA DIRETTORA

Richiamati:
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'articolo 114 con riferimento all'Azienda speciale, ente dotato di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale e di proprio statuto;
- l'atto con cui è stata costituita l'Azienda speciale di tipo consortile denominata InSieme Azienda Speciale Consortile Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia" tra i 9 Comuni del Distretto di Casalecchio di Reno repertoriato al n. 46.391 in data 27.11.2009 e il successivo atto integrativo repertoriato al n.12096 in data 19.12.2013;
- l'atto repertorio n.17/2013 con cui i 9 Comuni del Distretto di Casalecchio di Reno hanno costituito l'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in conformità all'art.32 TUEL, all'art. 14 d.l. 78/2010 e succ. modif. e alla L.R. 21/2012;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n.21/2014 con la quale è stata approvata la convenzione per la gestione associata dei servizi sociali, socio-sanitari e che prevede che in attuazione della Legge Regionale n.12/2013, l'Unione si avvarrà per la produzione e erogazione dei servizi sociali dell'Azienda speciale dell'Unione, costituita ai sensi dell'art 114 del D.Lgs n. 267/2000;
- le delibere del Consiglio di Amministrazione n.28 del 18 dicembre 2015 e dell'Assemblea Consortile n.6 del 21 dicembre 2015 con cui è stato preso atto della trasformazione dell'Azienda consortile in Azienda speciale dell'Unione, del trasferimento delle suddette quote e dello schema del nuovo statuto;
- la deliberazione dell'Unione dei Comuni n.27 del 28 dicembre 2015 con cui sono state approvate l'acquisizione, da parte dell'Unione, delle quote di capitale di dotazione di InSieme cedute dai Comuni; la trasformazione dell'Azienda speciale di tipo consortile - InSieme Azienda Speciale Consortile Interventi Sociali valli del Reno, Lavino e Samoggia – in Azienda Servizi alla Cittadinanza, InSieme Azienda speciale Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia e lo Statuto dell'Azienda speciale;

Rilevato che, a seguito delle sopracitate deliberazioni, in data 30 dicembre 2015 con sottoscrizione di apposito atto del notaio Dott.ssa Elena Tradii a seguito della cessione e trasferimento delle quote di capitale dai Comuni all'Unione dei Comuni:
- l'azienda InSieme si è trasformata da Azienda consortile in Azienda speciale dell'Unione - Azienda Servizi per la Cittadinanza InSieme Azienda speciale Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia
- è stato approvato il nuovo Statuto;

Dato atto che la trasformazione di InSieme da Azienda speciale di tipo consortile ad Azienda Speciale dell'Unione avviene senza soluzione di continuità e senza modificarne la natura giuridica di ente pubblico non economico strumentale all'Unione dei Comuni e che l'Azienda speciale dell'Unione resta titolare di tutti i rapporti attivi e passivi in essere;

Vista la Delibera del Consiglio dell'Unione n. 7 del 17/04/2018 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Programma 2018/2020, del Bilancio Pluriennale di previsione 2018/2020 e del Bilancio Economico preventivo 2018 dell'Azienda Servizi per la Cittadinanza InSieme";

Considerato che:
- le risorse stanziate dalla Regione per interventi di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione sono definiti dall'allegato B della Delibera di Giunta n. 1414/2014;
- i Comuni hanno stabilito di destinare le risorse stanziate dalla Regione (allegato B della Delibera di Giunta 1414/2014) nel seguente modo:
    - l'80% per contributi economici per il pagamento dei canoni di locazione, favorendo i contributi della fascia A fino alla copertura del 100% del contributo reale, e solo in caso di eventuali somme residue di procedere alla liquidazione delle fasce B determinando la percentuale di copertura del contributo reale rispetto a quello teorico;
    - il 20% a favore della rinegoziazione dei contratti di locazione attraverso un bando specifico (pubblicato in data 30/12/2014) da concludersi fino ad esaurimento delle risorse stanziate (Euro 38.636,69 per il Comune di Casalecchio di Reno; Euro 10.000,00 per il Comune di Sasso Marconi; Euro 14.199,10 per il Comune di Zola Predosa);

Considerato che:
- il Bando per l'erogazione di contributi a favore della rinegoziazione è stato pubblicato sul sito aziendale e sui siti dei Comuni consorziati il giorno 30 dicembre 2014 e che i termini del bando sono da considerarsi concomitanti all'esaurimento delle risorse destinate;
- sono pervenute ad oggi complessivamente n. 18 domande ammissibili a contributo;
- con Det. N. 27 del 31/03/2015 sono state liquidate le domande pervenute fino al 31 marzo 2015 per un totale di 5 domande;
- con Det. N. 70 del 30/06/2015 sono state liquidate le domande pervenute entro il 31 maggio per un totale di 2 domande;
- con Det. N. 92 del 24/09/2015 sono state liquidate le domande pervenute entro il 20 settembre per un totale di 3 domande;
- con Det. N. 122 del 12/11/2015 sono state liquidate le domande pervenute entro il 31/10/2015 per un totale di 3 domande;
- con Det. N. 73 del 17/06/2016 sono state liquidate le domande pervenute entro il 31/05/2016 per un totale di 1 domanda;
- con Det. N. 125 del 30/12/2016 sono state liquidate le domande pervenute entro il 31/12/2016 per un totale di 1 domanda;
- con Det. N. 55 del 17/04/2018 sono state liquidate le domande pervenute entro il 31/03/2018 per un totale di 2 domande;

Informato del presente provvedimento il Consiglio di Amministrazione;
Tutto quanto sopra premesso

D E T E R M I N A

- **di procedere** all'erogazione dei benefici a favore dei locatori che hanno provveduto a fare istanza dal 01/04/2018 per la rinegoziazione del canone di locazione e che risultino in possesso dei requisiti previsti dal bando di riferimento sopracitato, ovvero a favore dell'istanza: Prot. gen. n. 5203/2018 del 15/06/2018 per un importo di € 1.500,00.

Casalecchio di Reno, 13 luglio 2018

La Direttora
Cira Solimene